



RELATÓRIO DE RECEBIMENTO DE PROPOSTA
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 140213010002

PROSPECÇÃO DO MERCADO IMOBILIÁRIO NO MUNICÍPIO DE QUIXERAMOBIM, VISANDO **LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DE FUNCIONAMENTO DO ANEXO DA CRECHE HELENA PONTES DE INTERESSE DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO DO MUNICÍPIO DE QUIXERAMOBIM/CE**, CONFORME ESPECIFICAÇÕES CONTIDAS.

Registro o recebimento da(s) seguinte(s) proposta(s):

R\$ 4.536,00 (QUATRO MIL QUINHENTOS E TRINTA E SEIS REAIS)

JOSE LUCIANO DE FREITAS DE ALMEIDA, CPF 737.937.333-87.

Encaminho para o órgão competente a proposta e demais documentos apresentados para que seja realizado análise, verificação de compatibilidade, avaliações e demais atos pertinentes.

Quixeramobim, 11 de fevereiro de 2025

JOSE MAC DOWEL TEIXEIRA AZEVEDO NETO
AGENTE DE CONTRATAÇÃO

PROPOSTA - LOCAÇÃO DE IMÓVEL



À Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Quixeramobim

Apresentamos à SECRETARIA DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIAS, TEC. E INOVAÇÃO proposta em obediência ao Edital de Chamamento Público referente ao Processo de nº 140213010002, com vistas à prospecção do mercado imobiliário em Município de Quixeramobim, Estado do Ceará, com vistas à futura LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DE FUNCIONAMENTO DO ANEXO DA CRECHE HELENA PONTES DE INTERESSE DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO DO MUNICÍPIO DE QUIXERAMOBIM/CE, nos seguintes termos:

- Dados do imóvel: Imóvel localizado na Rua Dom Hélio Campos, N° 54, Centro, Quixeramobim, CEP 63.800-000
- Prazo de entrega do imóvel em funcionamento e com todas as adaptações necessárias: 10 (dez) dias úteis, a contar da assinatura do Contrato;
- Total da área privativa: 417,38 (quatrocentos e dezessete metros e trinta e oito centímetros quadrados).
- Total da área total (incluindo garagem, escadarias, área privativa, entre outras áreas consideradas de uso comum): 417,38 (quatrocentos e dezessete metros e trinta e oito centímetros quadrados).
- Valor mensal do aluguel: R\$ 4.536,00 (Quatro mil quinhentos e trinta e seis reais).
- Valor mensal do condomínio: Não se Aplica
- Estacionamento: 03 (três) vagas abertas.

Declaramos que:

- O imóvel ofertado estará disponível ao (à) SECRETARIA DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIAS, TEC. E INOVAÇÃO conforme previsto no Edital de Chamamento Público e nesta proposta comercial;
- Nos preços cotados está incluída despesas como IPTU que fazem parte do presente objeto, sem quaisquer acréscimos em virtude de expectativa inflacionária e deduzidos os descontos eventualmente concedidos.

Validade da proposta: 90 (noventa) dias.

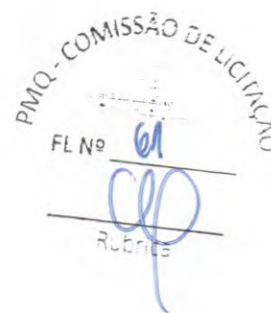
Dados do proprietário:

Nome: José Luciano de Freitas de Almeida

CPF nº: 732.937.333-87

Endereço: Rua 25 de Março, N° 410

Telefone: (88) 9.9956-2412



Anexo:

A) requisitos obrigatórios e desejáveis

Para os devidos fins, declaro que o referido imóvel contém o espaço físico indicado abaixo:

Contém espaço destinado a adaptação de 6 (seis) salas de aula

Contém espaço para 01 (Uma) sala de professores e planejamento

Contém Espaço para 01 (Uma) cozinha (comporta 1 mesa com 4 cadeiras, 1 geladeira, 1 fogão e 1 armário.

Contém Espaço para 01 (Um) refeitório

Contém espaço externo de área livre sem cobertura 01 (uma) lavanderia e equipamentos

Contém Espaço interno coberto para instalação de D.M.L (Depósito de Materiais e Limpeza)

Contém Espaço de vão livre destinado a recreação

Contém 02 (dois) Banheiros

Quixeramobim-CE, 04 de fevereiro de 2025

José Luciano de Freitas de Almeida

José Luciano de Freitas de Almeida
(Proprietário)